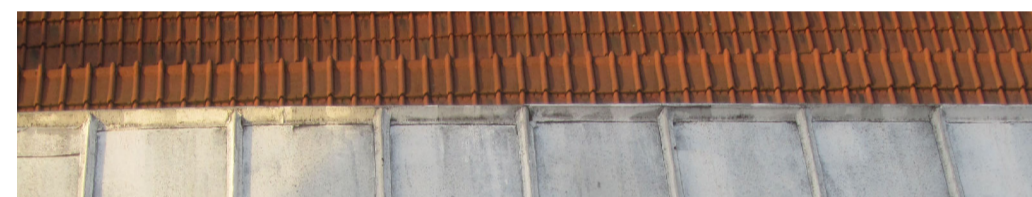


GEMEENTE DEERLIJK
RUP DEKNUDT/DECORA
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



juli 2019, tweede voorlopige vaststelling

- Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:
- toelichtingsnota
 - stedenbouwkundige voorschriften
 - verordenend grafisch plan
 - (grafisch) register plancompensatie
 - onderzoek tot MER (MER-screening)
 - MER ontheffing

Alle onderdelen maken deel uit van de tweede voorlopige vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 3ha 28a 81ca
Algemeen planid: RUP_34009_214_00019_00001
Ondergrond: GRB, juni 2019
schaal: 1/1.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Gemeente Deerlijk

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Burgemeester:
Claude Croes

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Maarten Gheysen

Voorzitter Gemeenteraad:
Jo Tijtgat

In samenwerking met:
Griet Lannoo

Algemeen Directeur:
Hans Piepers

FORMELE PROCEDURE

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 1/10/2018
Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: 13/12/2018

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van 16/01/2019 tot 16/03/2019

Tweede voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: XX maand XXXX

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: XX maand XXXX

LEGENDE

plangebied

zones

- 1 zone voor gemengde functies
- 2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 3 zone voor openbare wegenis
- 5 zone voor kleine en middelgrote bedrijven

overdrukken

- 4 extra bouwlagen
- 6 visuele verbreding De Cassinestraat
- 7 aslijn voor openbare wegeninfrastructuur (indicatief)
- 8 publieke parkeerplaatsen (indicatief)
- 9 verbod op individuele erftoegangen
- 10 aslijn voor voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)

verkavelingen

De volgende verkavelingsvergunningen en verkavelingswijzigingen gelegen binnen het plangebied worden opgeheven:
- VK 1973.13

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

