

GEMEENTE ANZEGEM
RUP DOUTERLOIGNE (RECONVERSIE)
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



december 2018, voorlopig vastgesteld



LEGENDE

plangebied

zones

- 1 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 2 zone voor wonen
- 3 zone voor lokale bedrijven
- 4 zone voor buffergroen/groenscherm
- 5 zone voor openbaar groen
- 6 zone voor openbare ruimte
- 7 zone voor buurtparking

overdrukken

- 8 multifunctionele groenzone
- 9 groen lijnelement
- 10 openbaar groen (indicatief)
- 11 bedrijfsgebonden huisvesting (indicatief)
- 12 aslijn voor openbare weginfrastructuur in functie van bedrijvigheid (indicatief)
- 13 aslijn voor openbare weginfrastructuur in functie van wonen (indicatief)
- 14 aslijn voor ontsluiting buurtparking (indicatief)
- 15 aslijn voor voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)
- 16 voorkooprecht

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie

Alle onderdelen maken deel uit van de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 5ha 41a 18ca
Algemeen planid: RUP_34002_214_00019_00003
Ondergrond: GRB, augustus 2018
schaal: 1/1.000

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Jozefien Bernard
Griet Lannoo

Opdrachtgever: Gemeente Anzegem

Burgemeester:
Gino Devogelaere

Voorzitter Gemeenteraad:
Stephan Titeca

Algemeen Directeur:
Sonja Nuytens

FORMELE PROCEDURE

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 19 april 2017

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: 19 december 2018

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

