

Zitting van dinsdag 05 maart 2019

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen
Jules Godefroid, Xavier Wyckhuys, Bart Kindt, Henri Destoop, Guy Van den Eynde, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Geert Deroose, Inge Vandevelde, Tom Demunter, Nancy Vandenabeele, Kim Deplancke, Michiel Vandewalle, An Vanheusden, Margot Desmet, Elise Deprez, Jan De Graeve, Sven Goethals, Maxim Laporte, Marijke Vanlauwe, Patrick Desmet, Hilde Malfait, Patrick Balcaen: Raadsleden

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Verontschuldigd/Afwezig:

Marc Vercruysse, Sophie Demeulenaere: Raadsleden

26. Voorwerp: Openbare zitting: voorlopig vaststellen RUP 26-1 Windhoek

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening;

Gelet op de beslissing van de Deputatie van 19 april 2007 houdende goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de stad Waregem;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals aangepast door het decreet van 27 april 2007 (planMERdecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's (PlanMERbesluit);

Overwegende dat de gemeenteraad op 7 november 2017 de afsprakennota 2017-71 met Leiedal heeft goedgekeurd met betrekking tot de opmaak van het RUP 26-1 Windhoek;

Gelet op het schrijven van 18 september van de Dienst MER van het Departement Omgeving van de Vlaamse overheid waarbij wordt medegedeeld dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is;

Gelet op het voorontwerp van september 2018 dat door de GECORO in zitting van 20 november 2018 gunstig werd geadviseerd;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering dd. 5 december 2018;

Overwegende dat het RUP wordt opgemaakt omwille van volgende redenen:

- De realisatie van volkstuintjes voor de inwoners van Waregem;
- De inplanting van een loods voor het 'Kelderke', een organisatie die instaat voor voedselverdeling aan hulpbehoevenden;
- Een nieuwe ontsluitingsweg voor de naastgelegen rioolwaterzuiveringsinstallatie van Aquafin die aantakt op de bestaande wegenis van het bedrijventerrein de Windhoek;.

Gelet op het voorliggend ontwerp van maart 2019

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 26 februari 2019;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 31
tegen: 0
onthoudingen: 0

Besluit:

- Art. 1: Het ontwerp van RUP 26-1 Windhoek, zoals opgemaakt door de intercommunale Leiedal, wordt voorlopig vastgesteld.
- Art. 2: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met het uitschrijven van het openbaar onderzoek.
- Art. 3: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de intercommunale Leiedal.

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 7 maart 2019



Guido De Langhe
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester