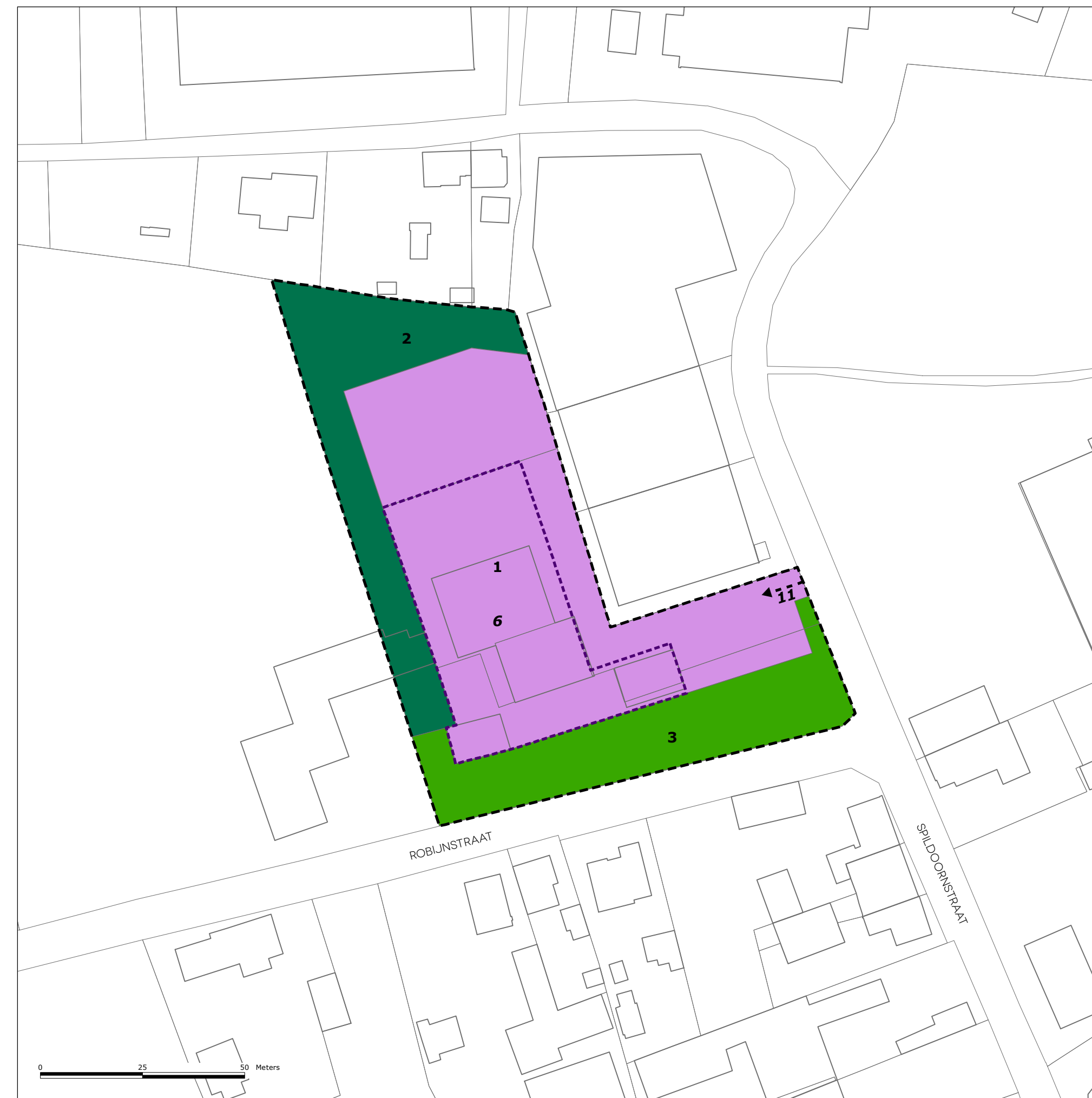


LEGENDE

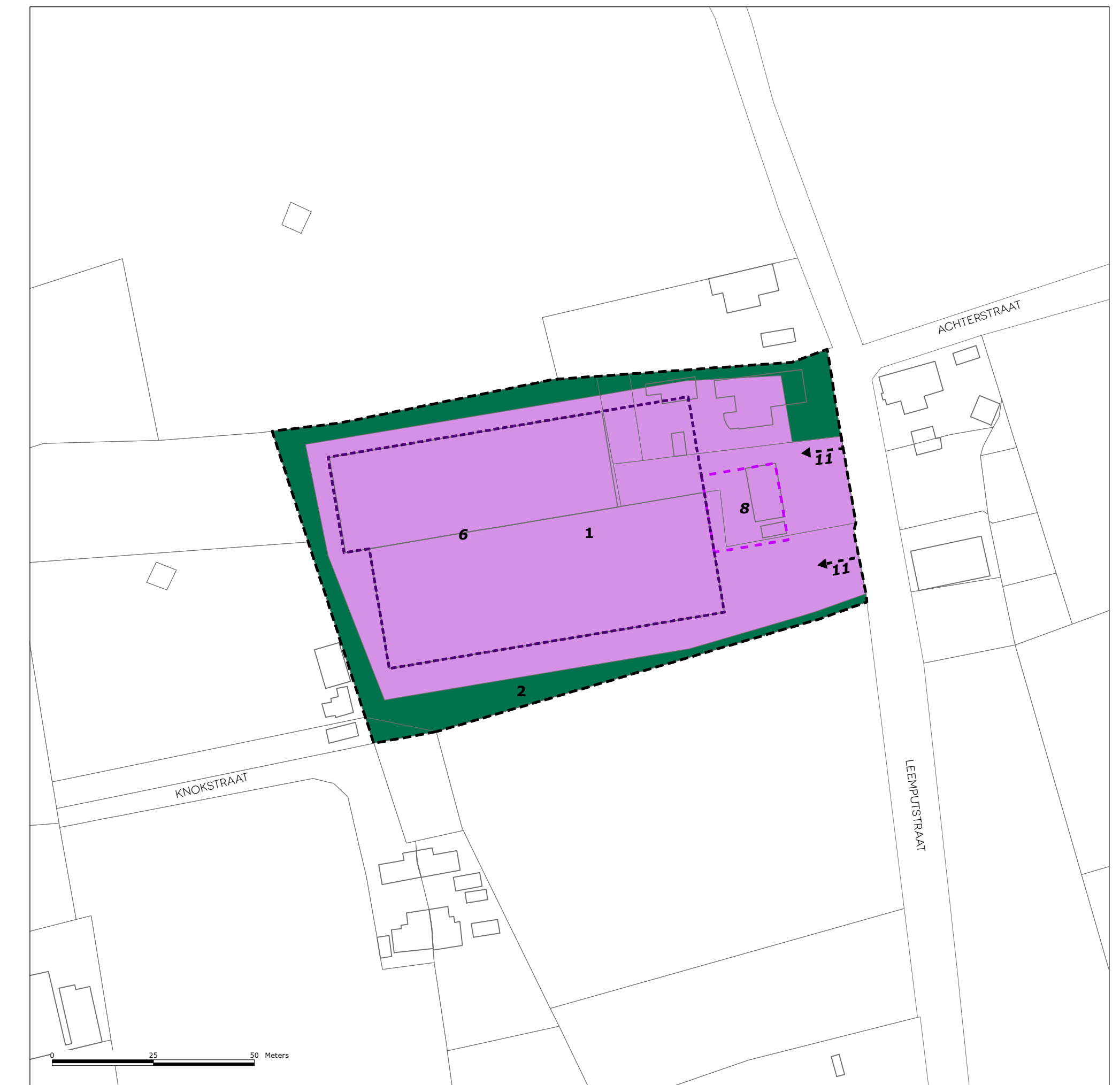
- plangebieden

- zones**
- 1 zone voor bedrijvigheid
- 2 zone voor groenbuffer
- 3 zone voor groen
- 4 zone voor bouwvrije landbouw
- 5 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties

- overdrukken**
- 6 maximale bouwzone
- 7 maximale bouwzone voor toonzalen of bedrijfswooning
- 8 maximale bouwzone voor kantoren en bedrijfswooning
- 9 beperkte bouwhoogte
- 10 hoogspanningsleiding (indicatief)
- 11 toegang bedrijf (indicatief)
- 12 toegang voor hulpdiensten (indicatief)
- 13 aslijn beek (indicatief)



1/ SITE DEPRAETERE

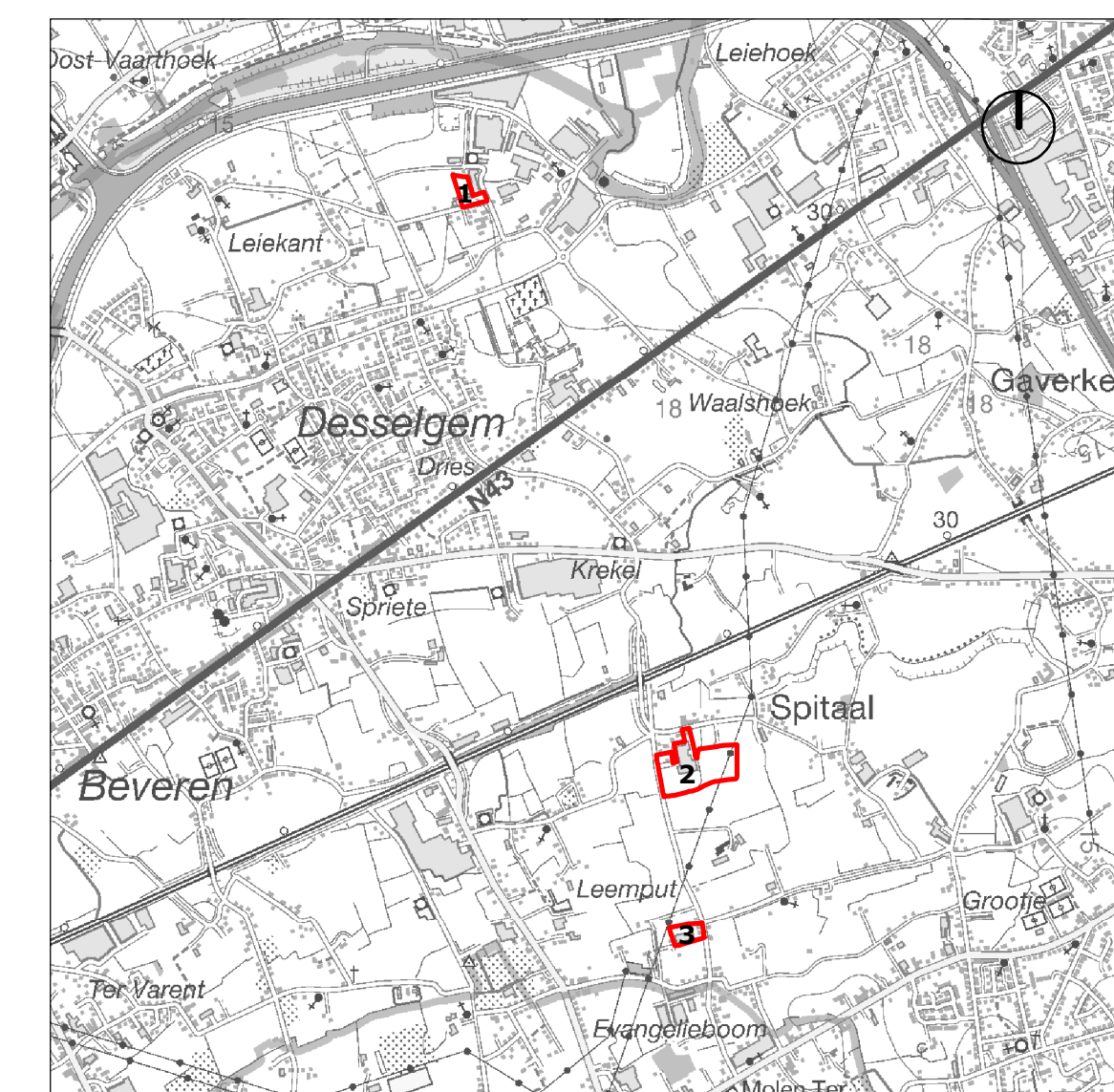


3/ SITE MGC



2/ SITE MATTHYS

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:30.000



**STAD WAREGEM
RUP PLANOLOGISCHE ATTESTEN
VERORDENEND GRAFISCH PLAN**



september 2020, **plenaire vergadering**

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- procesnota
- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan

Alle onderdelen maken deel uit van de plenaire vergadering

Oppervlakte RUP: 7ha 36a 98ca
Algemeen planid: RUP_34040_214_00024_00001
Ondergrond: GRB, maart 2020
schaal: 1/1.000 en 1/1.500

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Nele Vandaele

In samenwerking met:
Hannelore Fabri

Opdrachtgever: Stad Waregem

Burgemeester:
Kurt Vanryckeghem

Voorzitter Gemeenteraad
Kurt Vanryckeghem

Algemeen directeur
Guido De Langhe

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 10 november 2017 t.e.m. 8 januari 2018

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 5 december 2017 van 14u00 tot 18u00 in het stadhuis van Waregem, Gemeenteplein 2

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 11 september 2020

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX