

LEGENDE

plangebied

zones

- 1 zone voor gemengde functies
- 2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 3 zone voor openbare wegenis
- 5 zone voor kleine en middelgrote bedrijven

overdrukken

- 4 extra bouwlagen
- 6 visuele verbreding De Cassinastraat
- 7 aslijn voor openbare weginfrastructuur (indicatief)
- 8 publieke parkeerplaatsen (indicatief)
- 9 verbod op individuele erftoegangen
- 10 aslijn voor voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)

verkavelingen

De volgende verkavelingsvergunningen en verkavelingswijzigingen gelegen binnen het plangebied worden opgeheven:
- VK 1973.13

GEMEENTE DEERLIJK
RUP DEKNUDT/DECORA
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



juli 2020, definitieve vaststelling

- Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:
- toelichtingsnota
 - stedenbouwkundige voorschriften
 - verordenend grafisch plan
 - (grafisch) register plancompensatie
 - onderzoek tot MER (MER-screening)
 - MER ontheffing

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 3ha 28a 81ca
Algemeen planid: RUP_34009_214_00019_00001
Ondergrond: GRB, april 2020
schaal: 1/1.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Gemeente Deerlijk

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Burgemeester:

Claude Croes

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Maarten Gheysen

Voorzitter Gemeenteraad:
Jo Tjtgat

In samenwerking met:
Bram Latré

Algemeen Directeur:
Hans Piepers

FORMELE PROCEDURE

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 1 oktober 2018
Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: 13 december 2018

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van 16 januari 2019 tot en met 16 maart 2019

Tweede voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: 12 september 2019

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van 14 oktober 2019 tot en met 12 december 2019

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 9 maart 2020

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: 9 juli 2020

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

