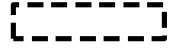




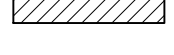
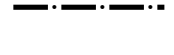




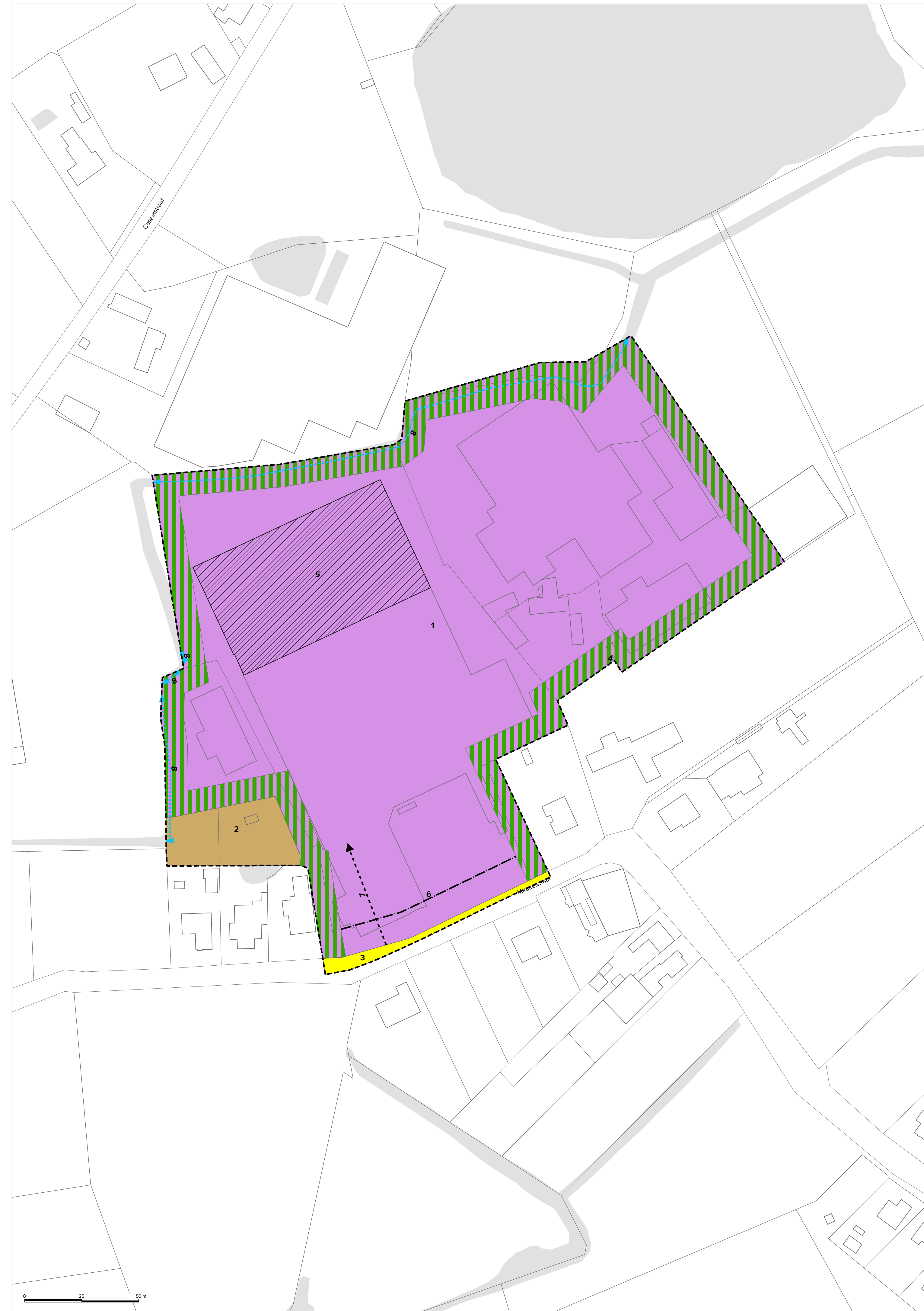
Stad Waregem
RUP Mirakelstraat
Verordenend grafisch plan



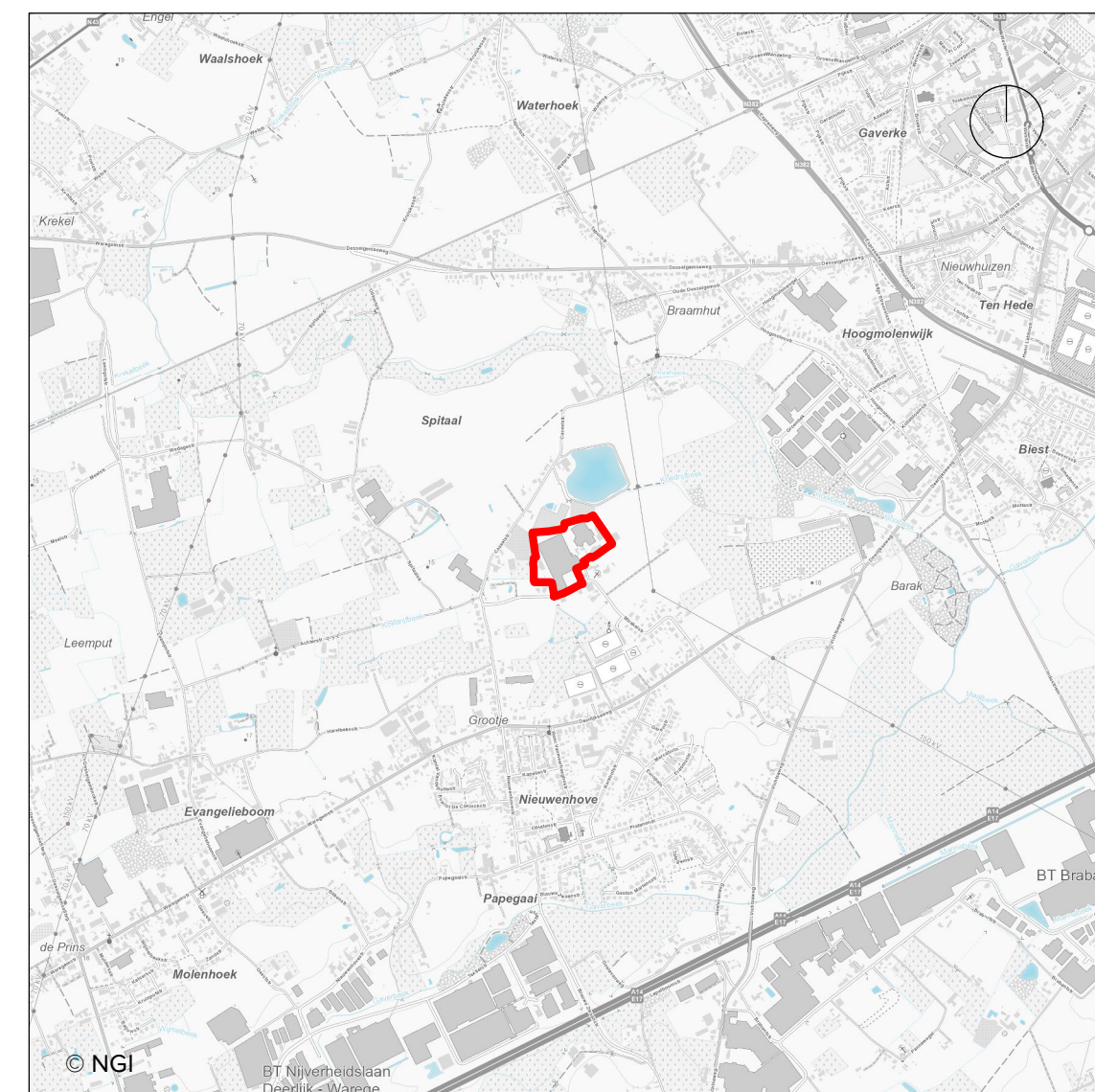
september 2022, voorlopige vaststelling

LEGENDE

-  plangebied
- zones**
- 1  zone voor kleine en middelgrote bedrijven
- 2  zone voor landbouw
- 3  zone voor openbare wegenis
- overdrukken**
- 4  groene buffer
- 5  bestaande bedrijfsgebouwen
- 6  bouwlijn
- 7  toegang gemotoriseerd verkeer interne ontsluiting (indicatief)
- 8  aslijn Koedrijfbeek (indicatief)



LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000



Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- procesnota
- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie

Alle onderdelen maken deel uit van de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 4ha 43a 12ca
Algemeen planid: RUP_34040_214_00022_00001
Ondergrond: GRB, maart 2022
schaal: 1/1.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Stad Waregem

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Burgemeester:
Kurt Vanryckeghem

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Merel Goossens
Griet Lannooy

Voorzitter Gemeenteraad:
Kurt Vanryckeghem

In samenwerking met:
Jelle Scheerlinck

Algemeen Directeur:
Guido De Langhe

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): van 4 november 2019 tot 3 januari 2020

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 27 november 2019 van 16u tot 19u in het OC Nieuwenhove

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 29 maart 2022

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 6 september 2022

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van 3 oktober 2022 tot en met 2 december 2022

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX