

Zitting van woensdag 14 september 2022

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Jo Neiryck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen

Bruno De Backer: Adjunct-algemeendirecteur

Verontschuldigd/Afwezig:

Rik Soens: Schepen

Guido De Langhe: Algemeen directeur

19. Voorwerp: Ter goedkeuring: startnota RUP 28.1 WUG Stijn Streuvelsstraat

Het College;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen van 17 februari 2017;

Gelet op de beslissing van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 19 april 2007 houdende de goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de stad Waregem;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 7 juli 2020 de afsprakennota 2020-38 met Intercommunale Leiedal heeft goedgekeurd met betrekking tot de opmaak van het RUP 28-1 WUG Stijn Streuvelsstraat;

Overwegende dat de omschrijving van de opdracht als volgt wordt bepaald:

- Het schrappen van een woonuitbreidingsgebied langs de Stijn Streuvelsstraat in functie van de ontwikkeling van een bedrijvenzone;
- Juridische planologische verankering van de toekomstige ruimtelijke inrichting van het projectgebied, met de resultaten van het ontwerpend onderzoek als fundament;
- Ontsluiting & mobiliteitsattractie: deze worden in een afzonderlijk traject, parallel met het RUP uitgevoerd aan de hand van een mobiliteitseffectenrapport. Leiedal geeft hier de nodige ondersteuning en begeleiding aan de stad;
- Opvolgen van bilaterale gesprekken tussen Stad Waregem en betrokken overheden, i.f.v. een vlotte doorloop van de procedure (specifiek m.b.t. schrappen WUG);

Gelet op de startnota en procesnota van het RUP 28-1 WUG Stijn Streuvelsstraat, versie augustus 2022 opgemaakt door Intercommunale Leiedal en gevoegd in bijlage;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De startnota en procesnota van het RUP 28-1 WUG Stijn Streuvelsstraat, versie augustus 2022 opgemaakt door Intercommunale Leiedal en gevoegd in bijlage wordt goedgekeurd.

Art. 2: De ter inzagelegging van de startnota van het RUP 28-1 WUG Stijn Streuvelsstraat wordt georganiseerd van 17 oktober 2022 tot en met 16 december 2022. De participatie wordt voorzien onder de vorm van een infomarkt van 16u 19u op 16 november 2022 in OC De Roose, Smedenstraat 4 te 8790 Waregem.

Art. 3: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Intercommunale Leiedal, President Kennedypark 10 te 8500 Kortrijk.

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens het college van burgemeester en schepenen

(get) Bruno De Backer
Adjunct-algemeendirecteur

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 15 september 2022

Bruno De Backer
Adjunct-algemeendirecteur



Kurt Vanryckeghem
Burgemeester