



VERSLAG

U KUU 115 DOSSIER

20210705 v participatiemoment BESTAND

Kuurne, Leiemeersdreef 21+ PLAATS

5 juli 2021 DATUM

Participatiemoment eerste raadpleging RUP Roterij Sabbe Kuurne

Het participatiemoment vond plaats op 5 juli 2021. Er werden drie sessies gehouden, van 19u30 tot 20u, van 20u tot 20u30 en van 20u30 tot 21u. Het moment vond plaats in het plangebied van het RUP, nabij de roterij.

In de toelichting werden volgende zaken uiteengezet:

- Wat is een RUP?
- Wat is een startnota?
- Situering van het plangebied
- Feitelijke en juridische toestand van het plangebied
- Ambities CBS om een Vlaspark te realiseren
- Ambities CBS voor het plangebied en doelstelling RUP
- Manier waarop suggesties, vragen en opmerkingen kunnen doorgegeven worden
- Verloop proces na eerste raadpleging

Na de toelichting was er ruimte om vragen te stellen en opmerkingen te geven. Hieronder worden de informatieve vragen niet aangegeven, maar wel de opmerkingen.

- Vroeger werd een uitdoofscenario vooropgesteld. Enkele aanwezigen zijn niet tevreden met de nieuwe visie van de gemeente. Anderen verwijzen naar een periode waar er niet wenselijke activiteiten plaatsvonden door een gebrek aan sociale controle (bv. dealen van drugs).
- Enkele aanwezigen zijn enthousiast over de visie van het Vlaspark, en dat er op deze plek op termijn een toegang tot dit park gemaakt zou worden.
- Enkele buurtbewoners willen dat de site zo open mogelijk gehouden wordt.
- Enkele buurtbewoners wijzen op het knelpunt van mobiliteit:
 - o Vroeger was het stiller in de buurt. De bijkomende woonwijken hebben eerder ook al voor veel extra verkeer gezorgd.
 - o Restaurant Gust'eaux brengt nu veel verkeer en een parkeerproblematiek met zich mee.
 - o Het verkeer brengt verkeersonveilige situaties met zich mee in de omliggende (woon)straten.
 - o De straten zijn niet gemaakt om wagens te laten kruisen.
- Enkele aanwezigen willen dat er veel meer ingezet wordt op de fiets.

- Suggesties: zone 30, een fietsstraat, een afgescheiden fietspad met tussenliggende groenbuffer...
- Enkele aanwezigen geven aan dat zij denken dat het gemeentebestuur de bestaande toestand met het restaurant Gust'eaux wil regulariseren.
- Enkele buurtbewoners geloven er niet in dat een evenwicht gevonden kan worden tussen de heropwaardering van de site enerzijds en de verkeersproblematiek anderzijds. Een hotel, restaurant... genereren volgens hen te veel verkeer.
- Een aanwezige betwijfelt de meerwaarde van het restaureren en herbestemmen van de roterij Sabbe.
- Enkele aanwezigen zijn geen voorstander van de parkeerscenario's die extra parkings op andere plekken suggereren.
- Enkele aanwezigen vragen zich af waarom parking Damier in het centrum verdwijnt, en er op deze plek extra parking gecreëerd zou worden.
 - Suggestie: "ezelstreintje"/... vanaf parking Damier? Deze route op één of andere manier aantrekkelijk maken?
- Enkele aanwezigen waren liever persoonlijk op de hoogte gebracht, onder andere van de parkeerscenario's.