

LEGENDE

plangebied

1 van gemeenschaps- en nutsvoorzieningen naar wonen

2 van overig groen naar wonen

3 van wonen naar gemeenschaps- en nutsvoorzieningen

4 van wonen naar overig groen

Notities:
Dit register is het register, zoals bedoeld in artikel 2.2.5.11, eerste lid, 9° en 10° van de Vlaamse Code Ruimtelijke Ordening, van de procedure van bestemmingswijziging wordt doorgevoerd de ontwerper kan geven tot een plancompensatie, een planovername, een asfaltcompensatie, een compensatie of een planovernamecompensatie.

De regeling over de plancompensatie is te vinden in artikel 2.6.6 en volgende van de Vlaamse Code Ruimtelijke Ordening. De regeling over de planovername is te vinden in artikel 2.6.4 en volgende van de Vlaamse Code Ruimtelijke Ordening. De regeling over de asfaltcompensatie is te vinden in artikel 2.2.1 en volgende van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het plan en de planovername. De regeling over de planovernamecompensatie is te vinden in het decreet van 27 maart 2009 houdende vaststelling van een model voor de planovernamecompensatie bij bestemmingswijzigingen, verspreiders en inrichtingsplannen of ontwerpplannen.

Dit register geeft, conform de gemeentelijke wetgeving, de personen meer informatie over de bestemmingswijziging gebaseerd op de ontwerper. Het geeft niet de inhoud van de bestemmingswijziging. De ontwerper van de regeling houdt dus niet in dit register een tekening of tekening van het ontwerp. Daarom kunnen bij dit register wijzigingen worden gemaakt. Het register moet niet als definitieve planovername worden beschouwd.

Dit register wordt opgesteld door het plan zoals het gaat voor de bestemmingswijziging. Het wordt niet aangepast als de bestemmingswijziging wordt aangepast. Het wordt niet aangepast als de bestemmingswijziging wordt aangepast. Het wordt niet aangepast als de bestemmingswijziging wordt aangepast.

Meer informatie over het register is opgenomen in de toelichting die eveneens in deze gids van het RUP is opgenomen. De tekst van de Vlaamse Code Ruimtelijke Ordening, het decreet grond en planovername en het decreet planovernamecompensatie kan geraadpleegd worden op code.vlaanderen.be.

Gemeente Kuurne
RUP Centrum
Grafisch register plancompensatie



oktober 2023, definitieve vaststelling

- procesnota
- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 20ha 16a 33ca
Algemeen planid: RUP_34023_214_00013_00001
Ondergrond: GRB, september 2023
schaal: 1:2.000

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Gemeente Kuurne

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

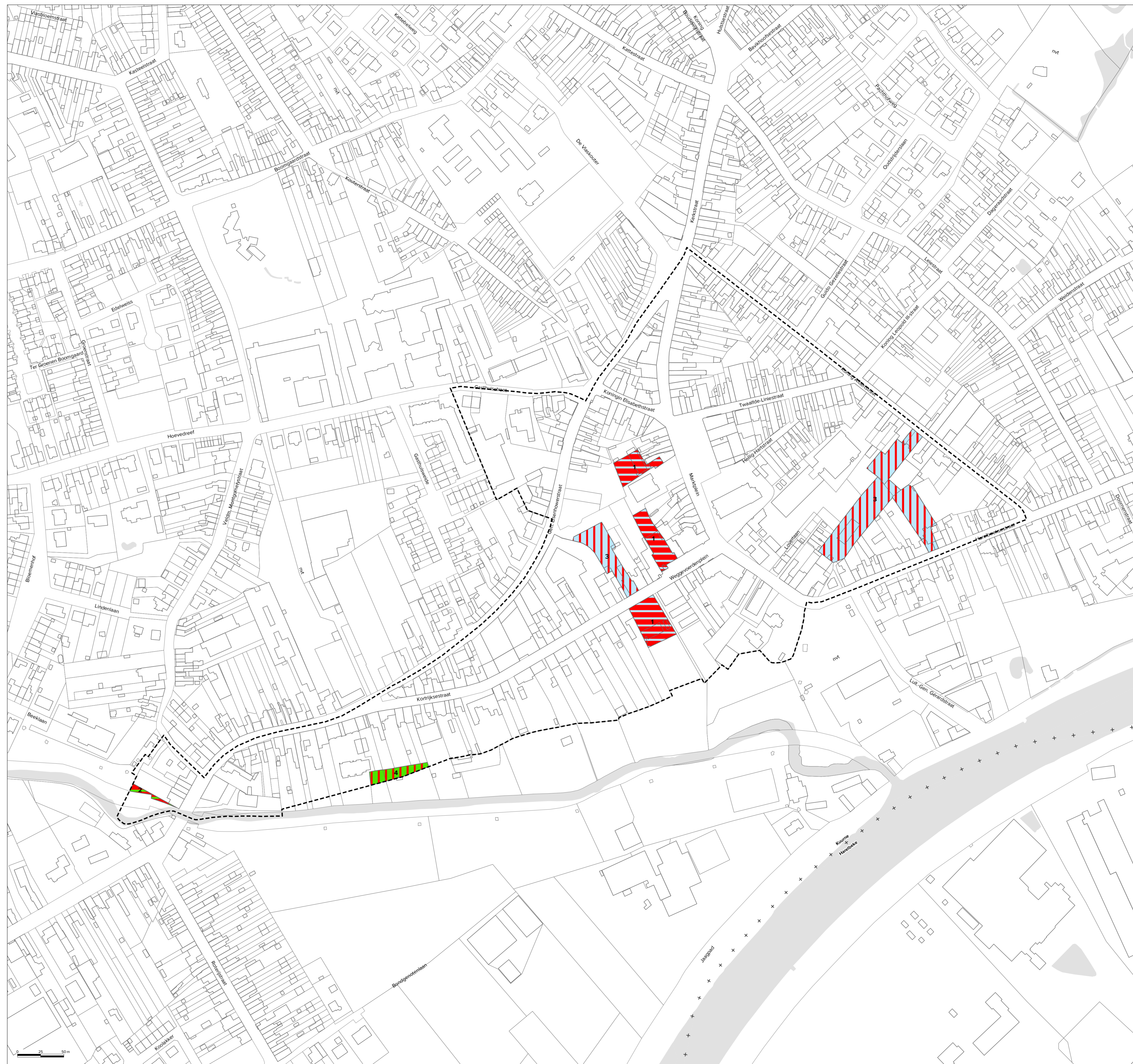
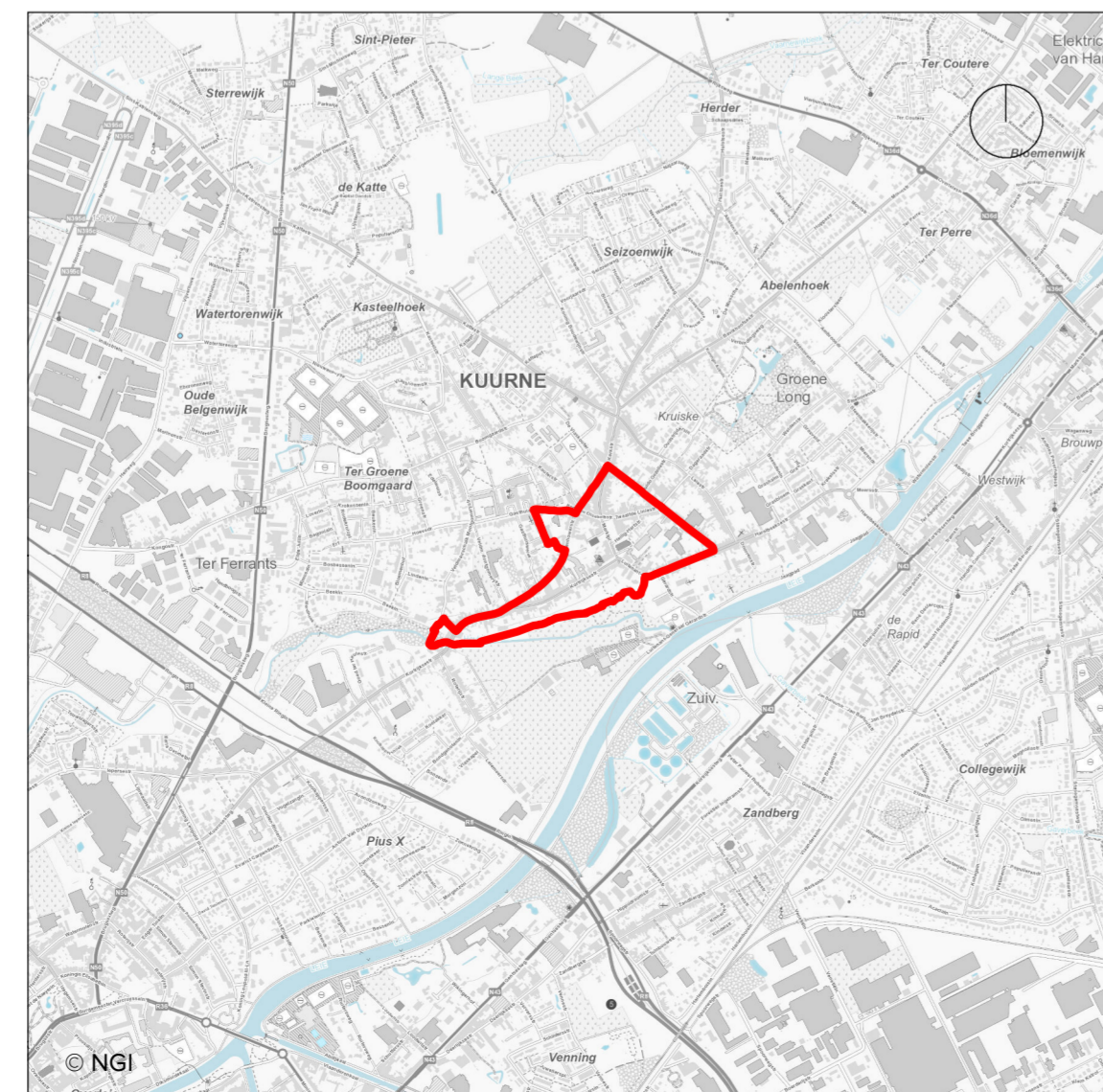
Burgemeester:
Francis Benoit

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Aurèle Van Obbergen
Thibaut Moerkerke

Voorzitter Gemeenteraad:
Chris Deinste

Algemeen Directeur:
Els Persyn

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000



- FORMELE PROCEDURE**
- Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 21/01/2022 t.e.m. 21/03/2022
 - Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 7/02/2022, van 18u tot 21u te Kuurne, Kattestraat 188 (Kubus cultuur centrum), indien dit niet mogelijk is door de coronamaatregelen gaat het infomoment door via MS Teams.
 - Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 13 januari 2023
 - Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 27 april 2023
 - Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van 1 juni 2023 tot 31 juli 2023
 - Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (SECORO): 29 augustus 2023
 - Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 26 oktober 2023