

GEMEENTE WEVELGEM
RUP GULLEGEM KERN
PROCESNOTA



december 2023, definitieve vaststelling

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10 - BE-8500 Kortrijk
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Ontwerpers - Ruimtelijk Planners:

Nele Vandaele
Joran Lombahe Jus'Have
Bram Tack

Opdrachtgever:

Gemeente Wevelgem

Burgemeester:

Jan Seynhaeve

Voorzitter Gemeenteraad:

Jo Libeer

Algemeen directeur:

Kurt Parmentier

PROCESNOTA

1. OPZET

De voorliggende procesnota wordt opgemaakt in kader van de opmaak van het RUP Gullegem Kern.

Deze procesnota moet worden samen gelezen met de andere onderdelen van dit RUP. In functie van het geïntegreerde planningsproces wordt een procesnota opgesteld die het volledige verloop van het planningsproces beschrijft. Het is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld. De procesnota geeft aan hoe het proces zal verlopen en bevat informatie over :

- Het planningsproces
- De betrokken actoren
- De wijze van participatie en informatieverstrekking
- De wijze waarop er met de resultaten van de participatie wordt omgegaan.

2. PLANNINGSPROCES

2.1. HISTORIEK

De procesnota is een evolutief document en wordt in de loop van het planningsproces aangevuld. Aanpassingen aan de procesnota worden op de website van de bevoegde overheid ter beschikking gesteld.

- Startnota: april 2018
- Scopingnota versie 1: mei 2020
- Scopingnota versie 2: maart 2021
- Voorontwerp: december 2022
- Ontwerp: mei 2023

2.2. VIJF FASEN

De procesaanpak is gebaseerd op de procedure zoals die in het decreet werd uitgetekend. Het geïntegreerde planningsproces bestaat uit vijf fasen, waarbij het resultaat telkens geconsolideerd wordt in een van de volgende documenten :

- Fase 1: startnota
- Fase 2: scopingnota
- Fase 3: voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan
- Fase 4: ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan (voorlopige vaststelling)
- Fase 5: definitief ruimtelijk uitvoeringsplan.

2.3. AGENDA RUP-PROCEDURE

- Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 09/04/2018 t.e.m. 07/06/2018
- Datum, uur en plaats van de eerste participatiemomenten:
 - 11/04/2018 om 13u, 15u en 19u30 in De Cerf, Kerkstraat 1, Gullegem
 - 16/04/2018 om 19u30 uur in De Cerf, Kerkstraat 1, Gullegem
- Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan:

29 maart 2023

- Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan door de gemeenteraad in de gemeenteraadszitting van: 11 mei 2023
- Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (60 dagen): 22 mei tot 20 juli
- Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 22 augustus 2023
- Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan door de gemeenteraad in de gemeenteraadszitting van: 14 december 2023

3. BETROKKEN ACTOREN EN BELANGHEBBENDEN

Met het oog op een kwalitatief planningsproces worden verschillende actoren en belanghebbenden betrokken.

Volgende oplistijng geeft de betrokken actoren weer. Wanneer tijdens de loop van het proces bijkomende partners worden gedetecteerd, dan krijgen deze alsnog een plaats in de processtructuur zoals opgenomen in de onderstaande paragrafen. Het voorliggende document is een evolutief document dat tijdens de loop van het planproces kan worden geëvalueerd en bijgestuurd.

3.1. OPDRACHTGEVER OPMAAK RUP

College van burgemeester en schepenen van de gemeente Wevelgem

3.2. PLANTEAM

- Diensthoofd Ruimtelijke Ordening: Pieter Decruynaere
- Erkend ruimtelijk planner intercommunale Leiedal (planteamcoördinator): Nele Vandaele (planteamcoördinator)
- Ruimtelijk planner intercommunale Leiedal: Joran Lombahe Jus'Have
- Ruimtelijk planner intercommunale Leiedal: Bram Tack

3.3. ANDERE EXPERTEN

Op afroep van het planteam worden volgende experts betrokken:

- Betrokken gemeentediensten Wevelgem
- Deskundige screening plan-MER intercommunale Leiedal: Stefaan Verreue

3.4. BETROKKEN OVERHEIDSINSTANTIES

De overheidsinstanties die volgens het decreet en het uitvoeringsbesluit moeten worden gevraagd om advies te verlenen op de startnota en het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan.

Lijst adviserende overheidsinstanties bij dit RUP:

- de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening
- het Departement Omgeving
- de deputatie van de provincie West-Vlaanderen (dienst ruimtelijke planning)
- Stad Kortrijk (plangrens grenst aan gemeentegrens)
- het Agentschap Onroerend Erfgoed
- het Departement Landbouw en Visserij
- de Vlaamse Landmaatschappij
- het Agentschap voor Natuur en Bos
- het Agentschap Innoveren en Ondernemen
- het Agentschap Wonen-Vlaanderen
- de Vlaamse Milieumaatschappij
- de bevoegde provinciale administratie waterlopen
- het Agentschap Wegen en Verkeer
- De Lijn
- het Departement Mobiliteit en Openbare Werken
- Sport Vlaanderen
- Toerisme Vlaanderen
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij OVAM
- het Vlaams Energieagentschap
- het departement Cultuur, Jeugd, Sport en Media

3.5. ADVIESRADEN

- GECORO: de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening

3.6. BURGERS / PARTICULIEREN

- Alle burgers en particulieren
- In het bijzonder de rechtstreekse betrokkenen van het plangebied van het RUP (bewoners, eigenaars, gebruikers...).

4. DE WIJZE VAN PARTICIPATIE EN INFORMATIEVERSTREKKING

4.1. INFORMATIEVE KANALEN

Voor alle vragen met betrekking tot de opmaak van het RUP Gullegem Kern kan men terecht bij het college van burgemeester en schepenen, Vanackerestraat 16, 8560 Wevelgem; mailen kan op omgeving@wevelgem.be.

De informatie over het RUP wordt opgenomen op de website van de gemeente www.wevelgem.be.

De participatiemomenten werden meegedeeld in de infokrant van de gemeente Wevelgem van april 2018 (wordt verspreid vóór het begin van de maand april).

4.2. ORGANISATIE VAN DE RAADPLEGING EN INSpraak

In kader van de opmaak van het RUP worden minimaal volgende inspraak- en raadpleegmomenten voorzien:

- Een eerste raadpleging van alle betrokken actoren (overheidsinstanties & burgers) over de startnota (inclusief screening plan-MER)
- Een adviesverlening van de betrokken overheidsinstanties (inclusief GECORO) over het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan en plenaire vergadering
- Een openbaar onderzoek voor alle betrokken actoren (overheidsinstanties & burgers) over het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan.

4.3. ORGANISATIE VAN DE EERSTE RAADPLEGING OVER DE STARTNOTA

Wijze van aankondiging	<ul style="list-style-type: none"> • Aanplakking • Een bericht in het Belgisch Staatsblad • Een bericht in ten minste 3 dagbladen die in de gemeente worden verspreid OF een bericht in het gemeentelijke infoblad dat in de gemeente wordt verspreid • Een bericht op de website van de gemeente www.wevelgem.be
Plaatsen waar de documenten ter beschikking zijn	Website gemeente www.wevelgem.be Ter inzage: Dienst stedenbouw, ruimtelijke ordening en wonen, Vanackerestraat 12, 8560 Wevelgem
Periode van eerste raadpleging	zie 2.3 agenda RUP-procedure
Vorm van participatiemoment	Infomomenten met mogelijkheid tot vragen en reacties
Plaats, datum en uur van het participatiemoment	zie 2.3 agenda RUP-procedure

Hoe kunt u reageren ?	<ul style="list-style-type: none"> • Versturen tav het college van burgemeester en schepenen, Vanackerestraat 16, 8560 Wevelgem • Afgeven op het gemeentehuis tegen ontvangstbewijs • Per mail: omgeving@wevelgem.be
-----------------------	---

4.3.1. Verslag van het participatiemoment

Het verslag van het participatiemoment wordt opgenomen op de website van de gemeente.

4.3.2. Wijze waarop wordt omgegaan met de resultaten van de eerste raadpleging

De resultaten van het participatiemomenten, de ontvangen reacties van alle betrokkenen én de schriftelijke adviezen van de overheidsinstanties tijdens de adviesperiode van de eerste raadpleging worden verwerkt in de toelichtingsnota van het RUP vanaf de fase van de scopingnota.

4.4. ORGANISATIE VAN ADVIESVERLENING VAN OVERHEIDSINSTANTIES BIJ VOORONTWERP RUP

De resultaten van de adviesverlening van de overheidsinstanties bij het voorontwerp RUP worden verwerkt in het verslag van de plenaire vergadering.

4.5. ORGANISATIE VAN HET OPENBAAR ONDERZOEK BIJ ONTWERP RUP

Wijze van aankondiging	<ul style="list-style-type: none"> • Aanplakking • Een bericht in het Belgisch Staatsblad • Een bericht in ten minste 3 dagbladen die in de gemeente worden verspreid OF een bericht in het gemeentelijke infoblad dat in de gemeente wordt verspreid • Een bericht op de website van de gemeente: www.wevelgem.be
Plaatsen waar de documenten ter beschikking zijn	Website gemeente: www.wevelgem.be Ter inzage: Dienst stedenbouw, ruimtelijke ordening en wonen, Vanackerestraat 12, 8560 Wevelgem
Periode van openbaar onderzoek	zie 2.3 agenda RUP-procedure
Hoe kunt u reageren ?	<ul style="list-style-type: none"> • Schriftelijk of digitaal aan GECORO Vanackerestraat 12 8560 Wevelgem omgeving@wevelgem.be • Afgeven op het gemeentehuis tegen ontvangstbewijs

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het advies bevat de integrale adviezen van de deputatie en van het departement. Op hetzelfde ogenblik bezorgt de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening het college van burgemeester en schepenen de gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren.

Als de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening geen advies heeft verleend binnen de gestelde termijn, mag aan de adviesvereiste worden voorbijgegaan. In dat geval bezorgt ze onmiddellijk de gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren aan de gemeenteraad.

