

Stad Waregem
RUP WUG Stijn Streuvelsstraat
Verordenend grafisch plan



februari 2024, plenaire vergadering

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:
- procesnota - (grafisch) register plancompensatie
- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
Alle onderdelen maken deel uit van de plenaire vergadering

Oppervlakte RUP: 8ha 45a 05ca
Algemeen planid: RUP_34040_214_00028_00001
Ondergrond: GRB, november 2023
schaal: 1:1.000

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Stad Waregem

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Burgemeester:
Kurt Vanryckeghem

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Jelle Van Laeken
Griet Larnoo

Voorzitter Gemeenteraad:
Kurt Vanryckeghem

In samenwerking met:
Stefaan Verreu

Algemeen Directeur:
Guido De Langhe

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 17 oktober 2022 t.e.m. 16 december 2022

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 16 november 2022 van 16u tot 19u in het OC De Roose, Smedenstraat 4 te 8790 Waregem

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 2 februari 2024 om 10u

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (SECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

LEGENDE

plangebied

zones

- 1 zone voor kleine en middelgrote bedrijven
- 2 zone voor economische activiteiten
- 3 zone voor wonen in de ruime zin
- 4 zone voor groen

overdrukken

- 5 groene bouwrijve strook
- 6 overgangsstrook
- 7 projectgebied
- 8 achteruitbouwlijn
- 9 aslijn wegnis (indicatief)
- 10 voetgangers- en fietsverbinding (indicatief)

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

