

Gemeente Lendeled  
RUP Heulsestraat  
Verordenend grafisch plan



maart 2024, plenaire vergadering



Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:  
- procesnota (grafisch) register plancompensatie  
- toelichtingsnota  
- stedenbouwkundige voorschriften  
- verordenend grafisch plan

Alle onderdelen maken deel uit van de plenaire vergadering

Oppervlakte RUP: 3ha 45a 29ca  
Algemeen planid: RUP\_34025\_214\_00003\_00002  
Ondergrond: GRB, november 2023  
schaal: 1/1.000

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

**Opdrachtgever:** Gemeente Lendeled

**Intercommunale Leiedal**  
President Kennedypark 10  
tel +32 56 24 16 16  
rup@leiedal.be

**Burgemeester:**  
Carine Dewaele

**Ontwerper - Ruimtelijke Planner:**  
Aurelie Van Obbergen  
Jelle Van Laeken

**Voorzitter Gemeenteraad:**  
Bruno Vanoverbeke

**In samenwerking met:**  
Stijn Bossuyt

**Algemeen Directeur:**  
Christophe Vandecasteele

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 27 maart 2023 t.e.m. 29 mei 2023

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 25 april 2023 van 15u tot 18u in het gemeentehuis van Lendeled

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 4 maart 2024 om 14u30

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

LEGENDE

- plangebied
- zones**
- 1 zone voor wonen en centrumfuncties
- 2 zone voor wonen in de ruime zin
- 3 zone voor kleine en middelgrote bedrijven
- overdrukken**
- 4 meergezinswonen
- 5 projectgebied
- 6 beperking hoogte bedrijfsgebouwen
- 7 openbare wegeninfrastructuur (indicatief)
- 8 voetgangers- en fietsverbinding (indicatief)
- 9 te behouden bomencluster (indicatief)
- 10 op te heffen verkaveling

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

