LEGENDE

plangebieden

zones

1 zone voor wonen in ruime zin
2 zone voor kleine en middelgrote bedrijven
3 zone voor kunstgalerij
4 zone voor landbouw
5 zone voor natuur

overdrukken

6 groene buffer
7 toegang (indicatief)
8 achteruitbouwlijn
9 doorgang landbouwvoertuigen (indicatief)
10 haag (indicatief)
11 beekoeverstrook
12 groene bouwvrije strook
13 erfgoed met hoge locuswaarde (indicatief)
14 bouwvrije zone
15 toegang leveringen (indicatief)
16 bestaande hoogspanningsleiding
17 projectzone
18 historische muur
19 groene achteruitbouwstrook
20 trage weg
21 op te heffen verkavelingen

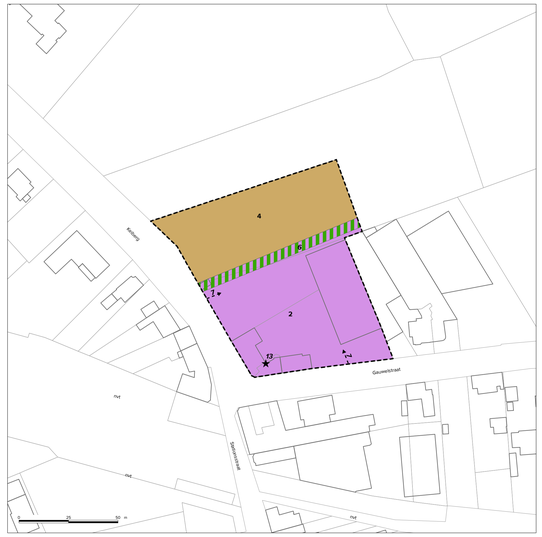
1/ site Succes Invest

2/ site Tack-Dendauw

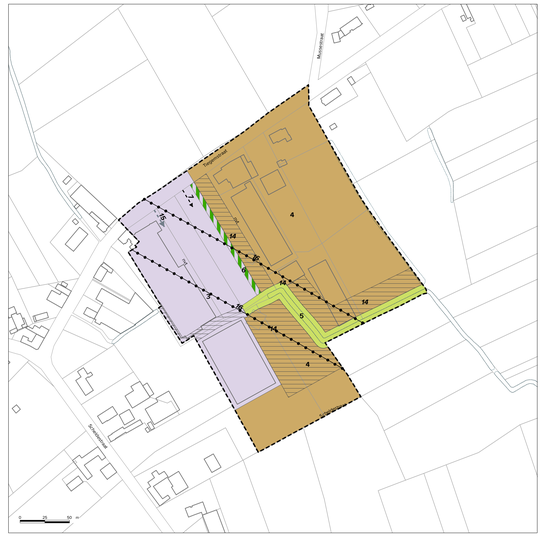
3/ site Poleyn Bouw

4/ site Velosliko

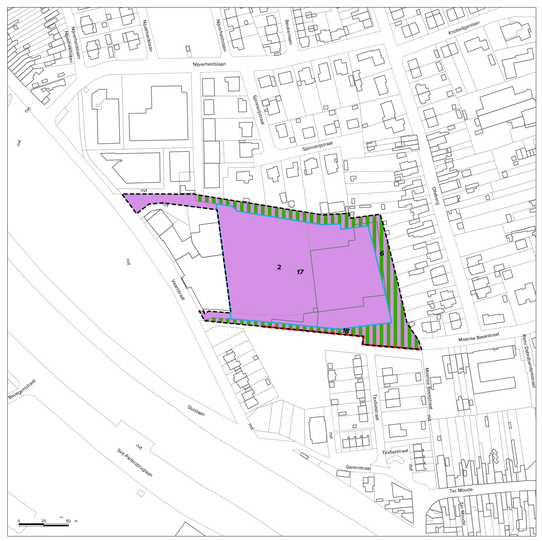
5/ site Coussement



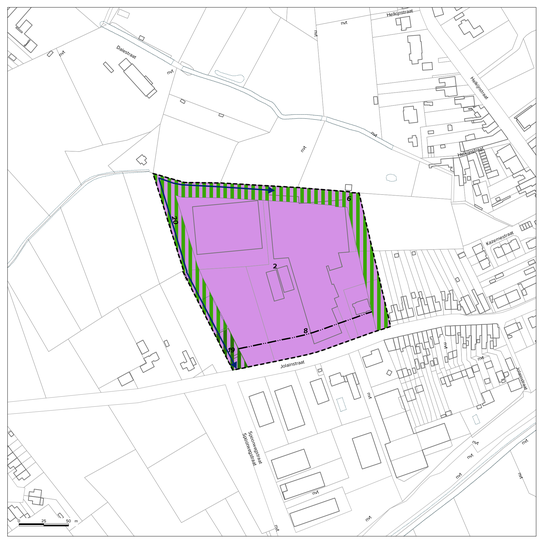
6/ site Deweer-Dewitte



7/ site Recupal



8/ site Beologic

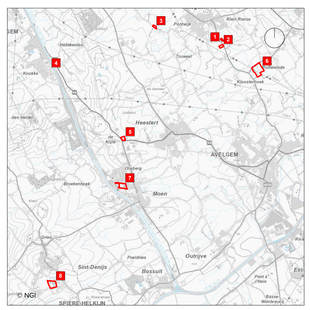


Gemeente Zwevegem
RUP Bedrijvigheid in de open ruimte
Verordenend grafisch plan

LEIE DAL

februari 2025, **definitieve vaststelling**

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:50.000



Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:
- procesnota
- toelichtingnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 13ha 59a 08ca
Algemeen planid: RUP_34042_214_00033_00001
Ondergrond: GRB, januari 2025
schaal: 1:1.000 en 1/2.000

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Jelle Van Laeken
Bram Tack
Jelle Van Laeken (Signature)
Digitally signed by Jelle Van Laeken (Signature)
DN: cn=Jelle Van Laeken (Signature), c=BE
Date: 2025.02.04 10:58:31 +01'00'

In samenwerking met:
Stijn Bossuyt
Lucas Verbanck
Jonas Roels

Opdrachtgever: Gemeente Zwevegem

Burgemeester:
Isabelle Degezelle

Voorzitter Gemeenteraad:
Barbara Demeulenaere

Algemeen Directeur:
Jan Vanlangenhove

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 13/03/2023 t.e.m. 12/05/2023

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 28/03/2023 van 16 tot 20u
in het gemeentehuis (Blokkestraat 29b, 8550 Zwevegem

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 12/01/2024

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 26 juni 2024

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van 04 juli 2024 tot 01 september 2024

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 18 december 2024

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 24 februari 2025