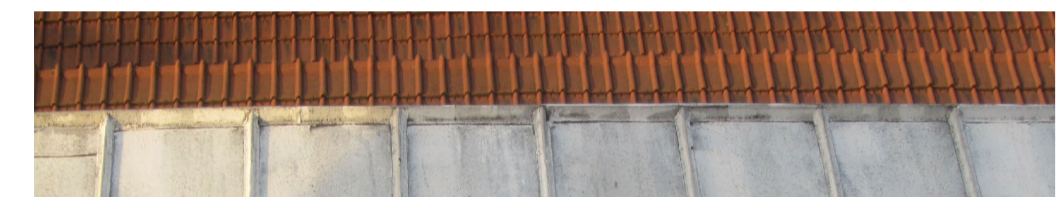


GEMEENTE DEERLIJK
RUP DEKNUDT/DECORA
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



**LEIE
DAL**

december 2018, voorlopig vastgesteld

LEGENDE

plangebied

zones

- 1 zone voor gemengde functies
- 2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 3 zone voor openbare wegenis
- 5 zone voor kleine en middelgrote bedrijven

overdrukken

- 4 extra bouwlagen
- 6 visuele verbreding De Cassinistraat
- 7 aslijn voor openbare wegeninfrastructuur (indicatief)
- 8 publieke parkeerplaatsen (indicatief)
- 9 verbod op individuele erftoegangen
- 10 aslijn voor voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)

verkavelingen

De volgende verkavelingsvergunningen en verkavelingswijzigingen gelegen binnen het plangebied worden opgeheven:

- VK 1973.13
- VK 1979.4
- VKW 1980.8
- VKW 1985.5
- VKW 1997.7
- VKW 1999.1
- VKW 2001.8
- VKW 2007.5
- VKW 2007.14

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie
- onderzoek tot MER (MER-screening)
- MER ontheffing

Alle onderdelen maken deel uit van de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 4ha 83a 08ca
Algemeen planid: RUP_34009_214_00019_00001
Ondergrond: GRB, september 2016
schaal: 1/1.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Opdrachtgever: Gemeente Deerlijk

Burgemeester:
Claude Croes

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Maarten Gheysen

Voorzitter Gemeenteraad:
Claude Croes

In samenwerking met:
Griet Lannoo

Algemeen Directeur:
Katlijn Copriau

FORMELE PROCEDURE

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 1/10/2018

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: 13/12/2018

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

