

LEGENDE

plangebied

zones

- 1 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties - projectzone 3 bouwlagen
- 3 zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen
- 4 zone voor groen en parkeren
- 5 zone voor gemengde functie
- 6 zone voor openbare weginfrastructuur

overdrukken

- 7 ééngesinswoningen of gestapelde woningen
- 8 openbaar groen
- 9 voetgangers- en fietsersverbinding
- 10 verbinding voor openbare weginfrastructuur
- 11 verbinding voor weginfrastructuur
- 12 hoogspanningsleiding

STAD WAREGEM
RUP SPOORWEGLAAN
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



LEIE
DAL

juli 2018, definitief vastgesteld

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie
- onderzoek tot MER (MER-screening)
- MER ontheffing

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 6ha 01a 11ca
Algemeen planid: RUP_34040_214_00023_00001
Ondergrond: GRB, september 2016
schaal: 1/1.000

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Stad Waregem

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

De Burgemeester:
K. Vanryckeghem

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Jozefien Bernard
Bram Tack
Niele Vandaele

Voorzitter gemeenteraad:
K. Vanryckeghem

Algemeen directeur:
G. De Langhe

FORMELE PROCEDURE

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 29 maart 2017

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: 9 januari 2018

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van 12 februari 2018 t.e.m. 13 april 2018

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 22 mei 2018

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: 3 juli 2018

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

